



**DETERMINAZIONE PROT.**

Al Direttore della U.O.G. di Brescia

**Oggetto: DETERMINA APPROVAZIONE AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA – ASTA PUBBLICA DEL 18/05/2023 PER LA VENDITA DI UNITA' IMMOBILIARI IN IN COMUNE DI BRESCIA E PROVINCIA DI PROPRIETA' ALER BRESCIA-CREMONA-MANTOVA**

Il Direttore Generale

VISTO il Decreto del Presidente 94 del 26/10/2022 ad oggetto "Programma per l'alienazione del patrimonio destinato a servizi abitativi pubblici di proprietà Aler Brescia-Cremona-Mantova l.r.16/2016 e s.m.i. ...";

VISTO il Bando d'asta n. 1-2023 prot. 11444 del 21/02/2023;

VISTO il verbale di esperimento gara in data 18/05/2023;

CONSIDERATO che in data 22/05/2023 con nota prot. 30522 del 23/05/2023 è pervenuta la comunicazione da parte del sig. Rizzini Angelo di voler intestare l'alloggio ai figli Rizzini Gianluca e Rizzini Alessandra;

CONSIDERATO che in data 23/05/2023 con nota prot. 30787 del 24/05/2023 è pervenuta la comunicazione da parte del sig. Telaro Marco di voler intestare l'alloggio anche ai signori Telaro Alessandro, Telaro Cinzia e Bresciani Flavia;

DATO ATTO del positivo esito dei controlli effettuati sulle dichiarazioni presentate dagli offerenti dei lotti 2 – 3 – 4 -7 – 8 – 9 e delle verifiche presso i competenti organi istituzionali per i Certificati Carichi pendenti e Casellario giudiziale (art. 17-bis c. 1 e 2 della L. 241/1990 s.m.i.);

VISTO l'art. 9 dello Statuto dell'Ente, approvato con atto presidenziale n° 24 del 12/06/2015;

**DETERMINA**

di approvare l'esito dell'asta pubblica esperita il 18/05/2023 per la vendita di n. 6 unità immobiliari di proprietà Aler Brescia-Cremona-Mantova in Brescia e Provincia;

Di aggiudicare in via definitiva i seguenti lotti:

LOTTO	TIPO UI	COMUNE LOCALITA'	INDIRIZZO	FG	MAPP	SUB	OFFERENTI	OFFERTA PRESENTATA
2	ALLOGGIO UI 1069	BRESCIA	V.le C. Colombo 6	FIU/9	3690	8	INDLIA RAMPAL	€ 63.758,00
3	ALLOGGIO UI 12583	ORZINUOVI	Via Bontempo 5	NCT/18	129	1	EL YAAKOUBI DOHA	€ 40.100,00



LOTTO	TIPO UI	COMUNE LOCALITA'	INDIRIZZO	FG	MAPP	SUB	OFFERENTI	OFFERTA PRESENTATA
4	ALLOGGIO UI 12575	ORZINUOVI	Via Martiri della Libertà 17/A	NCT/18	39	3	LEUZZI SAVERIO	€ 51.500,00
7	ALLOGGIO UI 64518	TRENZANO	Via A. Manzoni 13	NCT/11	88	16	SADIQ MOHAMMED	€ 123.333,00
8	ALLOGGIO UI 6770	BRESCIA	Via dei Cominazzi 26	FIU/5	7692	3	RIZZINI GIANLUCA RIZZINI ALESSANDRA	€ 68.100,00
9	ALLOGGIO UI 6780	BRESCIA	Via del Francino 15	FIU/5	7698	3	TELARO ALESSANDRO, TELARO CINZIA TELARO MARCO BRESCIANI FLAVIA	€ 155.000,00

Il verbale d'asta costituisce parte integrante della presente Determina.

Il Direttore Generale  
Cav. Dr. Corrado Della Torre

Visto il Responsabile dell'Area Patrimonio  
Ing. Luca Rocchetti

Firmato digitalmente da:  
ROCCHETTI LUCA  
Data: 22/06/2023 15:25:09