



Sede

## REVISIONE DEL CANONE IN VIA PROVVISORIA 2026

E' possibile richiedere una revisione provvisoria del canone di locazione per l'anno in corso qualora la situazione economica del proprio nucleo familiare sia peggiorata a causa di una delle seguenti motivazioni:

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> DISOCCUPAZIONE                 | <input type="checkbox"/> REVOCA PENSIONE INVALIDITA'          |
| <input type="checkbox"/> CASSA INTEGRAZIONE             | <input type="checkbox"/> VARIAZIONE TIPOLOGIA REDDITO         |
| <input type="checkbox"/> MOBILITA'                      | <input type="checkbox"/> CESSATA ATTIVITA'                    |
| <input type="checkbox"/> RIDUZIONE ORARIO LAVORATIVO    | <input type="checkbox"/> VARIAZIONE ANAGRAFICA: DECESSO       |
| <input type="checkbox"/> ASPETTATIVA NON RETRIBUITA     | <input type="checkbox"/> VARIAZIONE ANAGRAFICA: TRASFERIMENTO |
| <input type="checkbox"/> MATERNITA' FACOLTATIVA         | <input type="checkbox"/> VARIAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE    |
| <input type="checkbox"/> PENSIONAMENTO                  | <input type="checkbox"/> REVOCA SUSSIDI ENTE                  |
| <input type="checkbox"/> REVOCA PENSIONE REVERSIBILITA' |   |

**Al fine della valutazione del diritto alla revisione provvisoria del canone 2026 l'assegnatario deve contattare l'ufficio Canoni della Sede di Brescia al n. 030/2117754.**

Qualora venga rilevato il diritto alla revisione, l'assegnatario deve presentare la richiesta unitamente ad un documento d'identità in corso di validità e, se cittadino extra-comunitario, anche di permesso/carta di soggiorno valido, autocertificando i redditi/emolumenti che verranno presumibilmente percepiti nell'anno in corso.

Di seguito si riassumono i dati patrimoniali-reddituali che devono essere autocertificati e si dà indicazione della documentazione dalla quale gli stessi possono essere rilevati. Esibendo copia di tale documentazione, i funzionari dell'ALER possono fornire opportuna assistenza nell'elaborazione della pratica.

### **Dati anagrafici/patrimoniali/reddituali da dichiarare:**

- ◆ Data peggioramento della situazione economica;
- ◆ Reddito da lavoro dipendente o assimilati, compresi voucher;
- ◆ Sussidio di disoccupazione;
- ◆ Borse di studio;
- ◆ Assegno unico;
- ◆ Reddito da pensione, comprese pensioni esenti da tassazione;
- ◆ Reddito da lavoro autonomo/reddito d'impresa e quantificazione approssimativa del patrimonio netto;
- ◆ Redditi da terreni e/o fabbricati *(si ricorda che è necessario fornire anche le seguenti informazioni: valore ai fini ICI, superficie degli alloggi di proprietà, importo residuo del mutuo contratto per l'acquisto degli alloggi di proprietà)*;
- ◆ Sussidi o emolumenti da parte di Enti Pubblici o di assistenza e beneficenza legalmente riconosciuti (contributi comunali/regionali, dote scuola, assegno unico, bonus gas e energia elettrica, ecc.);
- ◆ Indennità di accompagnamento/frequenza;
- ◆ Rendita INAIL;
- ◆ Assegni di mantenimento da parte dell'ex-coniuge per il proprio mantenimento e/o per il mantenimento dei figli;
- ◆ Ammontare degli aiuti da privati;
- ◆ Redditi prodotti all'estero non dichiarati in Italia (comprese le pensioni estere);
- ◆ Altri redditi o emolumenti a qualsiasi titolo percepiti;
- ◆ Saldo depositi bancarie e/o postali ed investimenti posseduti alla data di richiesta della revisione.

### **Documentazione a supporto della richiesta di revisione:**

- ◆ Comunicazione del datore di lavoro relativa a licenziamento/cassa integrazione/mobilità/riduzione orario lavorativo/aspettativa non retribuita;
- ◆ Fotocopia buste paga dell'anno in corso;
- ◆ Fotocopia mod. Obis/M anno 2026;
- ◆ Fotocopia del verbale di riconoscimento invalidità e/o del verbale di riconoscimento di handicap psicofisico ex L. 104/92 art. 3 c.3;
- ◆ Fotocopia della visura catastale dei fabbricati/terreni posseduti in Italia;
- ◆ Fotocopia dell'estratto conto corrente bancario o postale e/o fotocopia del libretto postale e/o altri investimenti alla data di richiesta di revisione;
- ◆ Fotocopia della documentazione inerente le spese sanitarie sostenute nell'anno in corso (indispensabile per il riconoscimento della relativa deduzione dal reddito).