



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

REVISIONE DEL CANONE IN VIA DEFINITIVA 2024

Per la presentazione dell'autocertificazione è necessario che l'assegnatario si rechi c/o gli sportelli dell'ufficio Canoni della Sede di Brescia, **previo appuntamento da fissarsi al n. 030/2117754**, munito di un documento d'identità in corso di validità e, se cittadino extra-comunitario, anche di permesso/carta di soggiorno valido.

I dati patrimoniali-reddituali da autocertificare possono essere rilevati dalla documentazione di seguito elencata. Esibendo copia di tale documentazione in sede di autocertificazione, i funzionari dell'ALER possono fornire opportuna assistenza nell'elaborazione della pratica.

Per TUTTI I NUCLEI FAMILIARI

- ◆ fotocopia dell'Attestazione ISEE 2026;
- ◆ fotocopia del mod. Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) anno 2026 completo di tutti i quadri compilati.

Per i lavoratori dipendenti/collaboratori familiari/giardinieri/portieri, ecc.:

- ◆ fotocopia del mod. 730/2025 redditi 2024, completo del prospetto di liquidazione (mod. 730/3) e corredato della ricevuta di presentazione
oppure
- ◆ fotocopia del mod. REDDITI PERSONE FISICHE/2025 redditi 2024, completo di tutti i quadri compilati e corredato della ricevuta di presentazione
oppure
- ◆ fotocopia del mod. CU/2025 redditi 2024;
- ◆ per i collaboratori familiari, giardinieri, portieri, ecc. la fotocopia della dichiarazione rilasciata dal datore di lavoro in sostituzione del mod. CU/2025.

Si ricorda che è necessario dichiarare anche gli assegni del nucleo familiare/assegno unico percepiti nel corso del 2024, precisando che il relativo importo non è rilevabile dai mod. 730/REDDITI PERSONE FISICHE.

Per i disoccupati che nell'anno 2024 hanno percepito sussidio di disoccupazione:

- ◆ fotocopia del mod. 730/2025 redditi 2024, completo del prospetto di liquidazione (mod. 730/3) e corredato della ricevuta di presentazione
oppure
- ◆ fotocopia del mod. REDDITI PERSONE FISICHE/2025 redditi 2024, completo di tutti i quadri compilati e corredato della ricevuta di presentazione
oppure
- ◆ fotocopia del mod. CU/2025 redditi 2024.

Si ricorda che è necessario dichiarare anche gli assegni del nucleo familiare/assegno unico percepiti nel corso del 2024, precisando che il relativo importo non è rilevabile dai mod. 730/REDDITI PERSONE FISICHE.

Per i pensionati:

- ◆ fotocopia del mod. 730/2025 redditi 2024, completo del prospetto di liquidazione (mod. 730/3) e corredato della ricevuta di presentazione, nonché fotocopia mod. Obis/M anni 2024 e 2025
oppure
- ◆ fotocopia del mod. REDDITI PERSONE FISICHE/2025 redditi 2024, completo di tutti i quadri compilati e corredato di copia della ricevuta di presentazione, nonché fotocopia mod. Obis/M anni 2024 e 2025
oppure
- ◆ fotocopia del mod. CU/2025 redditi 2024 e fotocopia mod. Obis/M anni 2024 e 2025.

Si ricorda che dal mod. Obis/M risulta anche l'ammontare dei redditi non soggetti ad IRPEF (assegni nucleo familiare, PS, AS, INVCIV, maggiorazione sociale, accompagnamento, indennità di frequenza, quattordicesima, ecc.) il cui importo non è rilevabile dai mod. 730/REDDITI PERSONE FISICHE.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

REVISIONE DEL CANONE IN VIA DEFINITIVA 2024

Per i lavoratori autonomi/redditi di impresa/percettori di altri redditi:

- ◆ fotocopia del mod. REDDITI PERSONE FISICHE/2025 redditi 2024, completo di tutti i quadri compilati e corredato della ricevuta di presentazione
oppure
- ◆ fotocopia del mod. 730/2025 redditi 2024, completo del prospetto di liquidazione (mod. 730/3) e corredato della ricevuta di presentazione
oppure
- ◆ fotocopia del mod. CU/2025 redditi 2024;
- ◆ per i lavoratori autonomi/redditi di impresa: prospetto di bilancio con rilevazione del patrimonio netto al 31/12/2024.

Per gli invalidi:

- ◆ Fotocopia del verbale di riconoscimento invalidità al 31/12/2024;
- ◆ Fotocopia del verbale di riconoscimento di handicap psicofisico ex L. 104/92 art. 3 c.3 al 31/12/2024.

Per i proprietari/usufruttuari di fabbricati/terreni:

- ◆ Fotocopia della visura catastale dei fabbricati/terreni posseduti in Italia al 31/12/2024.

Si ricorda che è necessario fornire anche le seguenti informazioni:

- ✓ Valore ai fini ICI;
- ✓ Superficie degli alloggi di proprietà;
- ✓ Importo residuo della quota capitale al 31/12/2024 del mutuo contratto per l'acquisto dell'immobile o per la costruzione del fabbricato.

Ulteriore documentazione utile per il completamento della pratica ed altri dati da autocertificare:

- ◆ Mod. CU/2025 redditi 2024 per rendita INAIL;
- ◆ Sentenza del Tribunale per il riconoscimento di assegni di mantenimento da parte dell'ex-coniuge;
- ◆ Eventuale comunicazione di erogazione di sussidi o emolumenti da parte di Enti Pubblici o di assistenza e beneficenza legalmente riconosciuti (contributi comunali/regionali, dote scuola, bonus bebè, bonus gas e energia elettrica, assegni familiari per nuclei numerosi, borse di studio, ecc.);
- ◆ Documentazione relativa a redditi prodotti all'estero non dichiarati in Italia (comprese le pensioni estere).

Si ricorda che devono essere dichiarati anche gli eventuali redditi e/o emolumenti non certificati, voucher, aiuti ricevuti da privati, ecc.

Si ricorda che, ai fini della deduzione dal reddito delle spese sanitarie sostenute, è necessario presentare la seguente documentazione:

- ◆ Fotocopia della documentazione inerente le spese sanitarie sostenute nel 2024 (in mancanza di mod. 730/REDDITI PERSONE FISICHE);
- ◆ Fotocopia della fattura per spese di ricovero in strutture sociosanitarie residenziali e semiresidenziali, con indicazione della spesa sanitaria sostenuta nel 2024.