



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

Richiesta di revisione canone anno 2025

E' possibile presentare la richiesta, nell'anno in corso, quando vi è un peggioramento della situazione economica dovuta a una delle seguenti motivazioni:

- decesso assegnatario (dopo che la richiesta di subentro nel contratto è stata accolta) oppure decesso o uscita dal nucleo familiare di uno o più componenti
- disoccupazione, cassa integrazione, mobilità, riduzione orario lavorativo, aspettativa non retribuita, maternità facoltativa e cessata attività
- pensionamento, revoca pensione reversibilità, revoca pensione invalidità
- revoca sussidi da Ente
- Variazione patrimonio immobiliare

Al fine di presentare un'istanza completa, corredata dalla previsione di reddito/patrimonio annuo il più possibile corrispondente a quello effettivo onde evitare conguagli a debito di importi rilevanti, è utile consultare i seguenti dati:

- documento che attesta la variazione anagrafica o la richiesta di variazione anagrafica, certificato di morte
- documento che attesta la chiusura dell'attività
- lettera di licenziamento, cassa integrazione o riduzione dell'orario lavorativo
- Per ogni componente maggiorenne del nucleo, Estratto conto previdenziale rilasciato dall'INPS che riporti i contratti di lavoro nell'anno in corso oppure Modulo *recente* rilasciato dal centro per l'impiego con l'elenco di tutte le esperienze lavorative
- comunicazione Inps di accoglimento della richiesta dell'indennità di disoccupazione con l'indicazione del periodo di fruizione
- Riepilogo pagamenti INPS per l'anno in corso con prospetto dettagliato dei pagamenti per ogni voce presente nell'elenco (disoccupazione, cassa integrazione, mobilità erogata, trattamento integrativo, assegno unico figli...)
- Prospetto con i pagamenti ricevuti dell'Assegno di inclusione, Carta Dedicato a Te
- Voucher, Borse di Studio
- buste paga per tutti i mesi di assunzione per chi ha un contratto di lavoro
- compensi per prestazioni occasionali
- rendita Inail
- modello OBIS M con l'indicazione dell'importo della quattordicesima mensilità se percepita
- Comunicazione INPS di riconoscimento della pensione di reversibilità ed eventuale successiva comunicazione di conguaglio pensione
- Pensioni estere e redditi percepiti all'estero non dichiarati in Italia
- assegno di mantenimento del coniuge e/o dei figli (sentenza tribunale o accordo tra le parti)
- contributi da Enti (carta acquisti, dote scuola, contributi da Comuni o Associazioni)
- Sussidi da privati
- ogni altra documentazione attestante i redditi e/o sussidi percepiti
- certificati di invalidità superiori al 66% e certificato ex L. 104/92 art. 3 co. 3
- valore dei depositi bancari e/o postali, compresi gli investimenti, alla data di richiesta del canone provvisorio
- partecipazioni in Società
- visure catastali per proprietà o dichiarazioni di successione per immobili

Si fa presente che, in caso di difficoltà, esibendo copia di tale documentazione, i funzionari ALER possono fornire opportuna assistenza nell'elaborazione della pratica:

L'istanza deve essere corredata dai seguenti documenti di riconoscimento:

- Carta di identità del richiedente in corso di validità
- Permessi di soggiorno per tutti i cittadini stranieri extra Cee

Per poter presentare l'istanza e/o chiedere ulteriori informazioni è possibile prendere contatti con gli uffici scrivendo a canoni@aler-cremona.it

Gli Uffici, dopo la ricezione dell'istanza, provvederanno alla valutazione del diritto alla revisione e a dare riscontro dell'esito