

SERVIZI ABITATIVI TRANSITORI – SAT

Il Comune di Mantova e ALER di Brescia-Cremona-Mantova mettono a disposizione una quota di alloggi pubblici da utilizzare per Servizi Abitativi Transitori (SAT), per una durata non superiore a 5 anni mediante provvedimento del Comune che definisce un appropriato programma volto al recupero dell'autonomia economica e sociale del nucleo assegnatario.

Possono fare domanda per i Servizi Abitativi Transitori (SAT) i cittadini residenti nel Comune di Mantova che possiedono i requisiti per l'accesso ai Servizi Abitativi Pubblici SAP.

I richiedenti devono trovarsi in una delle seguenti situazioni di emergenza abitativa:

- Nuclei familiari che debbono forzatamente rilasciare l'alloggio in cui abitano a seguito di **provvedimento esecutivo di sfratto per finita locazione o per morosità incolpevole nel pagamento del canone di locazione;**
- Nuclei familiari che abbiano rilasciato l'alloggio in cui abitavano nei **sei mesi precedenti la presentazione della domanda, a seguito di provvedimento eseguito di sfratto per finita locazione o per morosità incolpevole nel pagamento del canone di locazione** e che permangono in una situazione di precarietà abitativa;
- Nuclei familiari che abbiano rilasciato l'alloggio in cui abitavano nei **sei mesi precedenti la presentazione della domanda a causa di sua inagibilità dovuta ad evento calamitoso**, dichiarata da organismo tecnicamente competente e che permangono in una situazione di precarietà abitativa;
- Nuclei familiari che debbono forzatamente rilasciare l'alloggio di proprietà in cui abitano a seguito di **decreto di trasferimento del bene pignorato per il mancato pagamento delle rate di mutuo e/o delle spese condominiali purché il mancato pagamento sia dovuto a morosità incolpevole;**
- Nuclei familiari che abbiano rilasciato l'alloggio di proprietà in cui abitavano, **a seguito di decreto di trasferimento del bene pignorato, emesso nei sei mesi precedenti la data di presentazione della domanda, per il mancato pagamento delle rate di mutuo e/o delle spese condominiale purché il mancato pagamento sia dovuto a morosità incolpevole** e che permangono in una situazione di precarietà abitativa;
- Nuclei familiari **privi di alloggio** che necessitano di urgente sistemazione abitativa.

Gli enti proprietari possono destinare tali alloggi anche a nuclei familiari in possesso dei requisiti economico-patrimoniali per l'accesso ai servizi abitativi pubblici in situazione di fragilità accertata da parte dell'autorità giudiziaria o dei servizi sociali del Comune, che predispone un appropriato programma volto al recupero dell'autonomia economica e sociale

Per presentare la domanda di accesso ai Servizi Abitativi Transitori (SAT) è possibile scaricare la modulistica già predisposta, che si trova tra gli allegati.

La domanda può essere presentata in qualsiasi momento dell'anno e deve essere munita di marca da bollo di € 16,00.

LA DOMANDA PUÒ ESSERE PRESENTATA IN FORMA CARTACEA PRESSO:

Ufficio Servizi Abitativi del Comune di Mantova presso Aster in via Imre Nagy 2/4/26/8 Borgo Chiesa Nuova a Mantova

Orario di Apertura: dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle 12.00

solo su appuntamento Telefono: 0376/338557-0376/338558-0376/377891

In alternativa la domanda può essere inviata, scansita e munita di marca da bollo annullata, alla seguente mail: ufficio.casa@comune.mantova.gov.it

Le domande verranno valutate da apposita Commissione ai sensi del Regolamento Comunale "Condizioni e modalità di accesso e permanenza nei Servizi Abitativi Transitori di cui al comma 13 dell'articolo 23 della legge regionale 8 luglio 2016, n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi" approvato con DCC n. 8 del 25/02/2020.

Richiamata la Legge n.8 del 25/05/2021 art. 11 sexies "Fino al 31/12/2022 per far fronte alla situazione emergenziale determinata dall'epidemia da Covid 19, il Comune tutela nell'assegnazione degli alloggi per servizi abitativi transitori i nuclei familiari destinatari di procedure esecutive di rilascio degli alloggi qualora ricorrono le condizioni previste dalla dichiarazione ISEE corrente."